

**ASIA** Purkulupa

**HAKIJAT**

**RAKENNUSPAIKKA** 079-403-0016-0191  
Keskustie 3, 29200 HARJAVALTA  
Koko tila  
Kiinteistön nimi HUOVILA  
Pinta-ala 25514 m<sup>2</sup>  
Kaavatilanne Asemakaava 283  
Asemakaavan vuosi 2022  
Rakennettu kerrosala 1738 m<sup>2</sup>

**TOIMENPIDE** Rakennuksen purkaminen.  
Toimistorakennus 300 m<sup>2</sup>.

**TOIMENPIDE**  
Purettava kerrosala 300 m<sup>2</sup>

**Liitteet** Todistus hallintaoikeudesta  
Asemapiirros  
Hakemus vireilletullessa  
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

**PÄÄTÖS** Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun purkamisluvan seuraavin ehdoin:

**Työnjohtajat** Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Purkutöiden vastaava työnjohtaja

**Katselmukset** Purkutyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus  
- Loppukatselmus

**Muut lupaehdot** Luvansaajan tulee toimittaa rakennusvalvontaan selvitys rakennusjätteen käsittelystä ja käyttökelpoisten rakennusosien hyväksikäyttämisestä ennen töiden aloittamista.

**Valmistelija** Joonas Myllykoski

**Päätöksen antaminen** Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 02.06.2025.

**Purkamistyön aloittaminen**

Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 03.06.2025 ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan purkamistyötä.

Luvan voimassaolo

Purkutyö on saatettava loppuun 03.06.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

HARJAVALTA 23.04.2025

Allekirjoittaja

Rakennustarkastaja

## OIKAISUVAATIMUSOHJE/(Purkamislupa)

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen voi hakijan lisäksi tehdä:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunta;

Oikeus tehdä oikaisuvaatimus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä museoviranomaisella, jos rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä.

(Rakentamislaki 182 §).

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. (Hallintolaki 62 a §)

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. (Laki säädettyjen määräaikojen laskemisesta 2 §, 5 §) Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta. (Hallintolaki 49 c §)

Päätöksen tiedoksi antaminen

Lupaviranomaisen on annettava lupapäätös tiedoksi julkisella kuulutuksella. (Rakentamislaki 70 §)

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:- päätös, johon haetaan oikaisua- se, millaista oikaisua vaaditaan- millä perusteella oikaisua vaaditaan Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite.

Viranomainen, jolle vaatimus tehdään:

Harjavallan kaupungin kaupunkikehityksen lautakunta  
Harjavallankatu 13

29200 HARJAVALTA

harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi

Käyntiosoite: Harjavallankatu 13, 29200 HARJAVALTA

**ASIA**

Purkulupa

**HAKIJAT**

**RAKENNUSPAIKKA**

079-434-0002-0228

Kiinteistön nimi

Koko tila

Pinta-ala

Datakeskus

Kaavatilanne

659310 m<sup>2</sup>

Asemakaavan vuosi

251004§57

Rakennettu kerrosala

2004

412 m<sup>2</sup>

**TOIMENPIDE**

Rakennuksen purkaminen (7 kpl).

Rakennuksien/rakennelmien purkaminen Datakeskus 79-434-2-228.

Koskee kaikkia Datakeskuksen kiinteistötunnuksen alla olevia rakennuksia.

**TOIMENPIDE**

Purettava kerrosala

412 m<sup>2</sup>

**Liitteet**

Todistus hallintaoikeudesta

Valokuva

Hakemus vireilletullessa

Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

**PÄÄTÖS**

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun purkamisluvan seuraavin ehdoin:

**Katselmukset**

Purkutyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Valmistumisilmoitus
- Loppukatselmus

**Muut lupaehdot**

Luvansaajan tulee toimittaa rakennusvalvontaan selvitys rakennusjätteen käsittelystä ja käyttökelpoisten rakennusosien hyväksikäyttämisestä ennen töiden aloittamista.

**Valmistelija**

Joonas Myllykoski

**Päätöksen antaminen**

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 02.06.2025.

**Purkamistyön aloittaminen**

Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 03.06.2025 ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan purkamistyötä.

**Luvan voimassaolo**

Purkutyö on saatettava loppuun 03.06.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli

voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

HARJAVALTA 23.04.2025

Allekirjoittaja

Rakennustarkastaja

## OIKAISUVAATIMUSOHJE/(Purkamislupa)

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen voi hakijan lisäksi tehdä:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunta;

Oikeus tehdä oikaisuvaatimus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä museoviranomaisella, jos rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä.

(Rakentamislaki 182 §).

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. (Hallintolaki 62 a §)

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. (Laki säädettyjen määräaikaisten laskemisesta 2 §, 5 §) Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta. (Hallintolaki 49 c §)

Päätöksen tiedoksi antaminen

Lupaviranomaisen on annettava lupapäätös tiedoksi julkisella kuulutuksella. (Rakentamislaki 70 §)

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:- päätös, johon haetaan oikaisua- se, millaista oikaisua vaaditaan- millä perusteella oikaisua vaaditaan Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite.

Viranomaisen, jolle vaatimus tehdään:

Harjavallan kaupungin kaupunkikehityksen lautakunta  
Harjavallankatu 13

29200 HARJAVALTA

harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi

Käyntiosoite: Harjavallankatu 13, 29200 HARJAVALTA



**ASIA** Purkulupa

**HAKIJAT**

**RAKENNUSPAIKKA** 079-301-0040-0006  
Ollilankatu 26, 29200 HARJAVALTA  
Koko tila  
Kiinteistön nimi TUISKU-40-NRO 6  
Pinta-ala 970 m<sup>2</sup>  
Kaavatilanne Asemakaava 9  
Asemakaavan vuosi 1974  
Rakennettu kerrosala 90 m<sup>2</sup>

**TOIMENPIDE** Asuinkelvottoman omakotitalon purkaminen.

**TOIMENPIDE**  
Purettava kerrosala 90 m<sup>2</sup>

**Liitteet** Rakennusjätesuunnitelma tai -ilmoitus  
Todistus hallintaoikeudesta  
Hakemus vireilletullessa  
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

**PÄÄTÖS** Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun purkamisluvan seuraavin ehdoin:

**Katselmukset** Purkutyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

**Muut lupaehdot** Rakennuksen purkutöiden jälkeen on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava selvitys rakennusjätteen käsittelystä. Selvityksessä on käytävä ilmi eri rakennusjätteet, niiden käsittely sekä toteutuneet massat.

**Valmistelija** Joonas Myllykoski

**Päätöksen antaminen** Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 02.06.2025.

**Purkamistyön aloittaminen**

Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 03.06.2025 ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan purkamistyötä.

**Luvan voimassaolo** Purkutyö on saatettava loppuun 03.06.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

HARJAVALTA 23.04.2025

Allekirjoittaja

Rakennustarkastaja

## OIKAISUVAATIMUSOHJE/(Purkamislupa)

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen voi hakijan lisäksi tehdä:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunta;

Oikeus tehdä oikaisuvaatimus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä museoviranomaisella, jos rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä.

(Rakentamislaki 182 §).

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. (Hallintolaki 62 a §)

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. (Laki säädettyjen määräaikojen laskemisesta 2 §, 5 §) Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta. (Hallintolaki 49 c §)

Päätöksen tiedoksi antaminen

Lupaviranomaisen on annettava lupapäätös tiedoksi julkisella kuulutuksella. (Rakentamislaki 70 §)

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:- päätös, johon haetaan oikaisua- se, millaista oikaisua vaaditaan- millä perusteella oikaisua vaaditaan Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite.

Viranomainen, jolle vaatimus tehdään:

Harjavan kaupungin kaupunkikehityksen lautakunta  
Harjavan katu 13

29200 HARJAVALTA

harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi

Käyntiosoite: Harjavallankatu 13, 29200 HARJAVALTA

**ASIA**

Rakentamislupa

**HAKIJAT**

**RAKENNUSPAIKKA**

079-352-0001-0003  
Suvannontie 2, 29200 HARJAVALTA  
Koko tila

Pinta-ala  
Kaavatilanne  
Asemakaavan vuosi  
Rakennettu kerrosala

19664 m<sup>2</sup>  
Asemakaava 202  
2001  
5071 m<sup>2</sup>

**TOIMENPIDE**

Rakennuksen sisätilojen muutoksia sekä ikkunoiden sovittaminen muutoksiin.

	Rakenn.	Käyttötarkoitus	Toimenpide		
Luvan rakennukset	4059	102439339T	muutos		
Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala	Kok.ala	Tilav.
	4059	Vanhainkodit	4994	4994	15823

**SUUNNITTELIJAT**

Pääsuunnittelija Kaarlo Johannes Koskinen, rakennusmestari  
Rakennussuunnittelija Kaarlo Johannes Koskinen, rakennusmestari

**LAUSUNNOT**

Lausunnon antaja  
Lausuntopvm  
Lausunnon tulos

Pelastusviranomaisen lausunto  
16.04.2025  
lausunto

Liitteet

Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä  
Lausunto  
Todistus hallintaoikeudesta  
Asemapiirros  
Julkisivupiirustus  
Pohjapiirustus  
Hakemus vireilletullessa  
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

---

**PÄÄTÖS**

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi jäljempänä mainituin ehdoin:

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja
- KVV työnjohtaja
- IV Työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien

toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloituskokous
- Aloituseritys
- Sähkötarkastus
- Ilmanvaihdon mittaus
- Loppukatselmus

Valmistelija

Joonas Myllykoski

Päätöksen antaminen

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 02.06.2025.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 03.06.2028 mennessä ja saatettava loppuun 03.06.2030 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

HARJAVALTA 23.04.2025

Allekirjoittaja

Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET (rakentamislupa tai sijoittamislupa asemakaava-alueella)

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia rakennusvalvontaviranomaisen\*) käsiteltäväksi. Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Harjavallan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on kirje jätettävä postiin niin aikaisin, että posti ehtii toimittaa sen oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen Harjavallan kaupungin kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Viranomaisen, jolle vaatimus tehdään:

HARJAVALLAN KAUPUNKI  
Kaupunkikehityksen lautakunta  
Harjavallankatu 13  
29200 HARJAVALTA

\*) Rakennusvalvontaviranomaisen tehtäviä kaupungissa hoitaa  
KAUPUNKIKEHITYKSEN LAUTAKUNTA

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.